

Акт № 142
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Фрунзе, д. 12

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидалиевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его _____ на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 12, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Фрунзе**

Остаток денежных средств, в рублях	Начислен ия за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-1 100 183,50	659 249,16	-440 934,34	Ремонт и очистка ИТП Д=89мм*6секц*4м	шт.	1	59 473,31
			Замена светильников под.№4, 2-й эт. и под.№1 4-й эт.	шт.	2	2 738,58
			Замена подводки стояков ЦО в кв.5	м	8	15 990,08

			Замена светильника 2-й эт. под.№3	шт.	1	1 371,46
			Замена крана шарового на стояке ГВС в подвале под кв.21	шт.	1	1 416,58
			Замена светильников под.№1 (3,5 эт.)	шт.	3	4 807,17
			Замена светильника 1-й эт. под.№3	шт.	1	1 484,40
			Замена стояка ХВС (4м) в кв.14; замена спускных кранов на ЦО (2шт) и поливочного крана в подвале	м	4	14 579,27
			Замена светильника 1-й эт. под.№1	шт.	1	1 486,06
			Замена светильника 5-й эт. под.№5	шт.	1	1 618,39
			Замена участка розлива ХВС в подвальном помещении	м	42	81 518,73
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.14	шт.	1	1 700,00
			Установка сжима и монтаж провода (тех. помещение)	м	1	440,88
			Замена стояка ХВС с запорной арматурой (2шт) из подвала в кв.23,27	м	8	16 316,76
			Замена стояка ЦО в кв.76	м	5	13 317,08
			Замена провода, установка сжима в эл.щитке кв.10 под.№1; замена светильников (4шт) под.№2; замена вводного автомата в кв.80	шт.	5	8 820,48
			Замена светильников 3-й эт. под.№5	шт.	2	3 392,70
			Замена светильников 3,4,5 эт. под.№3	шт.	3	5 370,41
			Замена светильника 1-й эт. и монтаж кабеля (8м) под.№4	шт.	1	2 553,28
			Замена светильника 3-й эт. под.№5	шт.	1	1 706,91
			Установка козырька под.№5	шт.	1	27 043,95
			Замена стояка ЦО в кв.97	м	5	12 563,10
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.79	шт.	1	1 700,00
			Замена стояка ЦО, подводки и запорной арматуры (2шт) черлак, кв.80	м	10	22 882,81
			ИТОГО			304 292,39
			Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.			-745 226,73

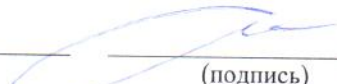
2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г.

выполнено работ на общую сумму 304 292,39 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)